

BIURO PROJEKTOWE:

OBSŁUGA TECHNICZNA INWESTYCJI

Tomasz Tkaczyk

Ryżki 67A

21-400 Ryżki 67A

INWESTOR:

GMINA WOJCIESZKÓW

ul. Kościelna 46

21-411 Wojcieszków

NAZWA ZADANIA:

**„Budowa drogi wewnętrznej na działce nr 87 w miejscowości Zofijówka
od km 0+000,00 do km 0+573,00.”**

STADIUM:

PROJEKT BUDOWLANY

CZEŚĆ OPRACOWANIA:

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO – BUDOWLANY

KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO:

Kategoria XXV

(drogi i kolejowe drogi szynowe)

BRANŻA	DROGOWA		
STANOWISKO	IMIĘ I NAZWISKO	UPRAWNIENIA	PODPIS
PROJEKTANT	mgr inż. Andrzej Blumert	St-759/77	
SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. Karol Kossakowski	SWK/0172/POOD/13	

DATA OPRACOWANIA:

MAJ 2026

NR EGZEMPLARZA:

3

„Budowa drogi wewnętrznej na działce nr 87 w miejscowości Zofijówka
od km 0+000,00 do km 0+573,00.”

SPIS ZAWARTOŚCI:

I. CZĘŚĆ OPISOWA.....	17
1. OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA I SPRAWDZAJĄCEGO	18
2. CZĘŚĆ INFORMACYJNO – OGÓLNA	19
2.1. DANE OGÓLNE.....	19
2.2. PRZEDMIOT OPRACOWANIA.....	19
2.3. ZAKRES OPRACOWANIA.....	19
2.4. PODSTAWA OPRACOWANIA	19
3. STAN ISTNIEJĄCY	20
3.1. ISTNIEJĄCE ZAGOSPODAROWANIE TERENU.....	20
3.2. UZBROJENIE TECHNICZNE TERENU.....	20
3.3. SZATA ROŚLINNA	20
3.4. STAN WŁASNOŚCI.....	20
4. STAN PROJEKTOWANY	21
4.1. PARAMETRY TECHNICZNE.....	21
4.2. ROZWIĄZANIA SYTUACYJNE	21
4.3. ROZWIĄZANIA WYSOKOŚCIOWE	21
4.4. KANAŁ TECHNOLOGICZNY	21
4.5. GEOTECHNICZNE WARUNKI POSADOWIENIA	21
4.6. ROBOTY ZIEMNE	22
5. KONSTRUKCJA NAWIERZCHNI.....	22
II. CZĘŚĆ RYSUNKOWA	23
RYSUNEK NR 1 PLAN ORIENTACYJNY (SKALA 1 : 20 000)	24
RYSUNEK NR 2 PLAN SYTUACYJNY (SKALA 1 : 500)	25
RYSUNEK NR 3 PRZEKRÓJ KONSTRUKCYJNY (SKALA 1 : 25)	26
RYSUNEK NR 4 PROFIL PODŁUŻNY (SKALA 1 : 1000)	27
III. ZAŁĄCZNIKI	28

I. CZĘŚĆ OPISOWA

„Budowa drogi wewnętrznej na działce nr 87 w miejscowości Zofijówka
od km 0+000,00 do km 0+573,00.”

**1. OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA I
SPRAWDZAJĄCEGO****OŚWIADCZENIE**

Zgodnie z przepisem art. 34 ust. 3d ppkt. 3 Ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2023 r. poz. 682 z późn. zm) oświadczam, że projekt dla zamierzenia inwestycyjnego pn.:

**„Budowa drogi wewnętrznej na działce nr 87 w miejscowości
Zofijówka od km 0+000,00 do km 0+573,00.”**

(rodzaj obiektu budowlanego bądź zgłoszenia robót, adres zamierzenia budowlanego)

w zakresie projektu architektoniczno - budowlanego:

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej. Oświadczam również, iż wykonana dokumentacja projektowa jest kompletna i może służyć celom, do których została stworzona.

Ryżki, 21 maja 2026r.

PROJEKTANT

mgr inż. Andrzej Blumert

SPRAWDZAJĄCY

mgr inż. Karol Kossakowski

(Podpis Projektanta)

uprawnienia budowlane nr St-759/77
do projektowania bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-inżynierskiej w
zakresie dróg

(Specjalność, zakres i nr uprawnień budowlanych)

(Podpis Sprawdzającego)

uprawnienia budowlane nr
SWK/0172/POOD/13
do projektowania bez ograniczeń
w specjalności drogowej

(Specjalność, zakres i nr uprawnień budowlanych)

„Budowa drogi wewnętrznej na działce nr 87 w miejscowości Zofijówka
od km 0+000,00 do km 0+573,00.”

2. CZĘŚĆ INFORMACYJNO – OGÓLNA

2.1. DANE OGÓLNE

NAZWA OBIEKTU BUDOWLANEGO

Tematem zadania jest: Budowa drogi wewnętrznej na działce nr 87 w miejscowości Zofijówka od km 0+000,00 do km 0+573,00.

NAZWA INWESTORA

GMINA WOJCIESZKÓW

ul. Kościelna 46

21-411 Wojcieszków

2.2. PRZEDMIOT OPRACOWANIA

Przedmiotem opracowania jest projekt budowy drogi wewnętrznej położonej na terenie objętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Wojcieszków - Uchwała Nr XXX/145/2001 Rady Gminy w Wojcieszkowie z dnia 20 lipca 2001 roku ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego Nr 81, poz. 1219, data ogłoszenia 05 października 2001r. W obszarze opracowania projektuje się jezdnię asfaltową wraz z pobocząmi gruntowymi ulepszonymi kruszywem łamanym. W ramach inwestycji nie projektuje się wykonywania zjazdów zwykłych do posesji. Przedmiotowy odcinek drogi zlokalizowany jest w powiecie łukowskim, województwie lubelskim i pokazany został na rysunku nr 1 „Plan orientacyjny”.

2.3. ZAKRES OPRACOWANIA

W ramach planowanej inwestycji przewiduje się budowę drogi wewnętrznej o nawierzchni asfaltowej na odcinku 573,0m w miejscowości Zofijówka.

2.4. PODSTAWA OPRACOWANIA

Podstawą opracowania jest zlecenie Gminy Wojcieszków, realizowane w oparciu o materiały:

- Mapa do celów projektowych w skali 1:500,
- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2023 r. poz. 682 ze zm.)
- Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. 2021 poz. 2454).
- Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1679),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz. U. 2022 poz. 1518)

„Budowa drogi wewnętrznej na działce nr 87 w miejscowości Zofijówka

od km 0+000,00 do km 0+573,00.”

- Uchwała Nr XXX/145/2001 Rady Gminy w Wojcieszkowie z dnia 20 lipca 2001 Wytucznych inwestora.

3. STAN ISTNIEJĄCY

3.1. ISTNIEJĄCE

ZAGOSPODAROWANIE TERENU

W chwili obecnej droga wewnętrzna na działce nr 87 posiada nawierzchnię tłuczniową o zmiennej szerokości. Swój początek bierze w ciągu działki drogowej nr 87. W ciągu swojego przebiegu nie krzyżuje się z innymi drogami o nawierzchni asfaltowej, zaś koniec opracowania drogi wewnętrznej wypada wraz z końcem opracowania na przedmiotowej działce.

3.2. UZBROJENIE TECHNICZNE TERENU

Na terenie planowanej inwestycji nie są zlokalizowane sieci mogące stanowić kolizję z budowaną drogą. Pas drogowy drogi wewnętrznej uzbrojony jest w podziemną sieć energetyczną oraz telekomunikacyjną.

3.3. SZATA ROŚLINNA

W bezpośrednim sąsiedztwie planowanej inwestycji nie występują pomniki przyrody ani drzewa o wysokich walorach dendrologicznych. Przedmiotowa inwestycja nie koliduje swym zakresem z żadnymi drzewami dla których wymagane jest uzyskanie pozwolenie lub zgłoszenie wycinki.

3.4. STAN WŁASNOŚCI

Przedmiotowa inwestycja położona jest na następujących działkach:

Lp.	Nr ewid. działki	Obręb	Gmina	Właściciel
1.	87	0019 Zofijówka	Wojcieszków	GMINA WOJCIESZKÓW ul. Kościelna 46 21-411 Wojcieszków

Teren inwestycji w całości objęty jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy w Wojcieszkowie ogłoszonym w uchwale Nr XXX/145/2001 Rady Gminy w Wojcieszkowie z dnia 20 lipca 2001. Teren inwestycji oznaczony został w ww. dokumencie symbolem KD Gw dla działki nr 87 jako drogi gminne wewnętrzne.

„Budowa drogi wewnętrznej na działce nr 87 w miejscowości Zofijówka
od km 0+000,00 do km 0+573,00.”

4. STAN PROJEKTOWANY

4.1. PARAMETRY TECHNICZNE

Projektowana budowa drogi wewnętrznej charakteryzuje się następującymi parametrami technicznymi:

- szerokość jezdni – 4,00 m + obustronne pobocza gruntowe ulepszone kruszywem łamanym – 0,50 m;
- spadek poprzeczny daszkowy o wartości 2%;
- odwodnienie drogi powierzchniowe;
- droga wewnętrzna – bezklasowa;
- droga jednojezdniowa o dwóch pasach ruchu w przeciwnych kierunkach.

4.2. ROZWIĄZANIA SYTUACYJNE

Budowa drogi wewnętrznej w całości wpisywać się będzie w istniejące granice działki 87 i składać się będzie z dwóch odcinków prostych i jednego łuku poziomego.

4.3. ROZWIĄZANIA WYSOKOŚCIOWE

Zakłada się budowę nawierzchni jezdni asfaltowej, której profil będzie odpowiadał istniejącemu ukształtowaniu terenu z planowanym wyniesieniem o średnią wartość około 22cm. Szczegóły wysokościowe zostały przedstawione na rysunku 4 „Profil Podłużny”. Komunikacja z projektowanej drogi na nieutwardzone działki sąsiednie odbywać się będzie przez projektowane pobocza gruntowe ulepszone kruszywem łamanym nie powodując uciążliwych różnic wysokościowych między projektowaną drogą, a działkami sąsiednimi.

4.4. KANAŁ TECHNOLOGICZNY

Na podstawie zapisów Dz. U. 1985 Nr 14 poz. 60 art. 38 ust. 6 zarządca drogi jest obowiązany zlokalizować kanał technologiczny w pasie drogowym drogi publicznej w trakcie budowy lub przebudowy dróg publicznych. W związku faktem, że przedmiotowe opracowanie dotyczy budowy drogi wewnętrznej, powyższy obowiązek nie dotyczy przedmiotowego przedsięwzięcia.

4.5. GEOTECHNICZNE

WARUNKI

POSADOWIENIA

Po rozpoznaniu warunków geotechnicznych w terenie oraz charakteru inwestycji (budowa drogi – bezpośrednie posadowienie w gruncie), zgodnie z zapisami Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 roku, w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia

obiektów budowlanych, obiekt zaliczono do pierwszej kategorii geotechnicznej, gdzie określono proste warunki gruntowe.

Przyjęta konstrukcja nawierzchni jezdni spełnia wymóg nośności i stateczności budowli drogowej.

4.6. ROBOTY ZIEMNE

Przed przystąpieniem do robót ziemnych, należy usunąć warstwę humusu na pełną grubość jego zalegania. Grunt z wykopów należy odwieźć z terenu budowy. Roboty ziemne należy wykonać zgodnie z normą PN-S-02205:98.

5. KONSTRUKCJA NAWIERZCHNI

KONSTRUKCJA 1 – NAWIERZCHNIA JEZDNI

– warstwa ścieralna z betonu asfaltowego AC11S	grubości 3 cm
– warstwa wiążąca z betonu asfaltowego AC16W	grubości 4 cm
– warstwa podbudowy zasadniczej z kruszywa stabilizowanego mechanicznie 0/31,5	grubości 15 cm
– warstwa podbudowy dolnej z gruntu stabilizowanego cementem o $R_m=5$ MPa	grubości 15 cm
SUMA: 37 cm	

KONSTRUKCJA 2 – NAWIERZCHNIA POBOCZY

– warstwa kruszywa łamanego 0/31,5 mm stab. mechanicznie	grubości 10 cm
SUMA: 10 cm	

PROJEKTANT

mgr inż. Andrzej Blumert

SPRAWDZAJĄCY

mgr inż. Karol Kossakowski

(Podpis Sprawdzającego)

(Podpis Projektanta)

II. CZĘŚĆ

RYSUNKOWA

III. ZAŁĄCZNIKI

„Budowa drogi wewnętrznej na działce nr 87 w miejscowości Zofijówka
od km 0+000,00 do km 0+573,00.”